



# 工程公司采取有力措施加快工程进度



本报讯(通讯员 甘明霞)进入冬季以来,气温下降,有效施工时间缩短,施工环境与条件恶劣,给供水管网施工带来影响。为加快在建工程施工进度,工程公司积极应对,因地制宜采取措施,克服各种困难推进工程进度,确保春节期间用上放心水,施工人员节假日也没有点头称赞。

路管改等,工程的实施极大提升了城市供水保障能力。目前虽值严寒天气,工程公司仍未停歇,组织精兵强将,全力实施荆马线管道安装、荆襄河南路管道安装、荆西村管改立户、凤台坊管改立户等工程。荆马线管道安装工程是今年的重点工程之一,设计从318国道新生路口向伍洋加压站铺设DN350-DN400mm管网13.2公里,向马山镇输送自来水,将彻底解决3万多马山村民的安全饮水问题,该工程自开工以来,施工人员克服开挖协调量大,施工复杂,天气寒冷等诸多困难,加班加点施工,目前已完成进度70%。与此同时,荆西村和凤台坊的水改分户工程、旭东还迁楼、上海公馆等立户工程也在紧锣密鼓的开展,为了让用户能在春节期间用上放心水,施工人员节假日也没有点头称赞。

在抢抓工程进度的同时,工程公司因地制宜,合理安排,根据冬季施工的特点,严格做好现场安全管理和质量管理工作,对工程重要部位做好作业人员的技术、安全交底,同时组织施工管理人员和作业人员的培训,强调冬季施工的注意事项。

## 企业服务宣传牌进社区

本报讯(通讯员 马耘)为了全方位的推广区域经理服务方式,及时响应用户诉求,近日,集团公司制作了数千张企业服务宣传牌发放到各社区、各单位。

如果用户最近感觉水压水量异常,想让人帮忙查看;或是不知道这个月是否交了水费,只要按照社区、各大小区、各单位公布的水务集团宣传牌上的区域经理电

话进行联系,就会有人进行解答或上门服务。宣传牌上除印有企业“上善若水、情奔万家”的服务宣传口号,还标明了区域经理所管辖片区、姓名和联系方式。据了解,区域经理负责制是指辖区抄表员为抄表区域内的用户,提供水质、水压、水费、水量等用水咨询与上门解决问题等全方位的服务方式,旨在明确服务责任,缩短与用户距离,建立快速解决问题的机制。本次

## 管网抢修部

### 及时解决用户水压低问题获赠锦旗

本报讯(通讯员 李玉萍)1月26日,管网抢修部收到荆州商业储运公司宿舍用户送来的一面绣有“一心为民、任劳任怨”的锦旗,管网抢修部不畏严寒,帮助解决宿舍水压低问题,并且义务为该宿舍一户老人家的渗水旧管进行了更换,居民感谢集团公司及时将浓浓的关怀送入用户心中。

当天,管网抢修部接到信息,荆州商业储运公司宿舍用户反映近期三、四楼在用水高峰段水压偏低。工作人员立即赶赴现场,测漏沿线探测是否存在漏点,维修员们分段检查阀门,经过仔细排查,找到两处低压点,一是该区一条DN50mm主水管漏水,二是该宿舍楼的开门口阀门损坏。查明原因后,抢修队迅速投入维修。在恢复供水、完成维修后大伙收拾工具准备撤离时,一位年近七十的老大爷求助说家里的一条水管渗水一年多了,他家只有她和老伴两人,希望抢修人员帮助解决。听到这种情况,抢修员刘师傅二话没说,提上工具来到老大爷家,为他换上了配套的新水管,困扰了两老近一年的漏水问题得到了解决,老大爷感激的紧紧握着刘师傅的手,不断的重复着“谢谢,谢谢”。



★1月26日,市国资委相关领导在集团公司高管唐志国、葛世玉、安保部王仕华的陪同下,对集团公司鄂都水厂、尚风尚水施工工地进行安全检查,对检查中存在的三个问题提出整改意见。(黄娟)

★1月20日,安保部与行政事务部、党群工作部等部门负责人到所属各部门、下属各分公司进行巡查,针对发现的安全隐患下发《整改通知书》限期整改。(王仕华)

★1月15日,安保部王仕华、水之道吴桐、南湖水厂魏晋参加由市安监局在市委礼堂组织的贯彻新《安全生产法》培训。(黄娟)

★1月18—23日,为了做好“两会”代表住宿酒店的供水工作,确保会议顺利召开,城区客服中心负责人带领客服人员提前到酒店与相关负责人取得联系,了解供水情况,并对供水设施进行了检查。同时,在会议期间及时掌握供水情况,确保了安全供水。(徐健)

★1月3日,南湖客服中心抄表员和维修员走进梧桐树下物业小区,发放水表及附属供水设施冬季防冻知识宣传资料,现场演示包扎方法,受到小区物业和业主的好评。(张善华)

## 新闻快览

### 奋力抢修北京路N600mm主管

本报讯(通讯员 李玉萍)1月15日,北京路恒生国际段DN600mm主管破裂,管网抢修部经过6个小时的连续奋战,及时恢复了居民用水。

上午9时,管网抢修部接到北京路恒生国际附近水管报漏信息,部门负责人迅速调配部分人员赶到现场止水,随后组织设备、机械赶赴现场。经过排水处理,很快找到了管道漏点,漏点现场埋有电缆和国防光缆,施工环境复杂,给开挖工作带来了很大的困难。现场无法使用机械,只能依靠人工开挖。大家纷纷拿起铁锹、羊镐、锤子,奋力投入到挖掘工作中去。经过6个小时的连续奋战,大家终于从各种繁杂的管线里挖出了漏水的DN600mm主管。随后,抢修人员依照程序有条不紊地对管道漏点进行修补、焊接、烧焊箍……终于赶在居民晚餐时段前恢复了供水。现场围观居民看到水务集团抢修员的工作情形,无不点头称赞。

### 工程公司做好平板太阳能工程售后服务

本报讯(通讯员 薛淑文)为进一步提升平板太阳能工程售后服务,保障居民热水系统的正常使用,近日,工程公司对已完工的西门逸居苑、楚都御园、万达广场、楚天都市佳园等一期平板太阳能工程进行了细心维护,并向物业及业主进行太阳能供热系统操作、维护等相关知识的现场讲解。

平板太阳能热水系统安装完毕后,在使用的过程中,后期维护管理十分重要,它直接关系到热水热水器的集热效率和使用寿命,常言道:“三分建造,七分管理”。为了向平板太阳能用户提供更为贴心、周到的服务,近期,工程公司组织技术人员,对已完工的多个太阳能工程一一进行走访,了解使用现状,并上门进行维护保养。他们为用户清除太阳能集热器透明盖板上的尘埃、污垢,保持盖板的清洁以保证较高的透光率,并巡视查看各管道、阀门、浮球阀、电磁阀、连接胶管等有无渗漏现象,同时,对部分水箱进行了清洗,保证水质清洁。因太阳能系统的管理大部分由小区物业负责,技术人员还定期与物业沟通联系,进行系统操作、维护保养等相关知识的宣讲,事实证明,通过后期的维护保养,可以大大提高平板太阳能产品的使用年限。

工程公司推出这些服务和举措,受到了广大用户的欢迎,在让更多的市民享受新科技带来的便利的同时,也享受到更为贴心周到的服务。

### 信息中心 进一步完善管网调度系统

本报讯(通讯员 彭爱华)1月22日,信息中心技术人员与鼎鑫源工程公司施工人员相互配合,利用一天时间,在沙市农场区域成功安装了荆监一级公路管网压力监测终端,至此结束了沙市农场区域供水管网监测盲区的历史。

供水管网监测终端是计算机辅助调度系统的重要组成部分,终端设备在监测点现场采集管网数据后,及时上传到调度中心,可以有效地指导生产调度、促进节能减排,保障供水管网安全运行。

据悉,荆监一级公路压力监测终端建成后,荆州区的供水管网监测终端已经达到了27个,基本涵盖了城区重点供水管道。调度系统一分钟采集一次管网运行实时数据并保存,不仅能指导调度工作人员进行合理调配机组,构成了供水管网的“天眼”,而且只要有互联网的地方,都可以更方便地根据权限随时查看生产动态。随着后期调度系统的继续完善,供水管网余氯、浊度等实时数据也可以并行传输,为供水生产、水质安全、管道改造提供第一手权威资料,更好的发挥科技第一生产力的作用。

### 南湖水厂 完成矾库搅拌设备大修

本报讯(通讯员 赵敏)近日,南湖水厂顺利完成1#、2#矾库搅拌设备大修,提高了安全可靠性。

南湖水厂矾库搅拌机叶片,由于长期遭酸性腐蚀,出现搅拌强度不足,矾液浓度不均的情况。为此厂部结合实际制定了修复和施工方案,首先更换搅拌叶轮的材质,选用耐腐蚀性好并适合焊接结构的316L不锈钢材料进行加工;其次优化结构设计,增加整体刚度。为减少大修工作对生产的影响,维修人员采取转移矾液、清除矾渣、放空清洗、拆卸搅拌轴、更换叶轮的步骤,先后对1#、2#矾库六台搅拌机进行了大修。经试运行检验,效果良好。

矾库搅拌设备经过大修后,显著提高了搅拌设备的性能,有利于延长设备使用寿命,大大提高了加矾系统运行的可靠性。

## 3 经营管理

# 集团公司开展年终考评活动



本报讯(通讯员 刘双)为强化责任意识,落实目标责任,1月26日至1月31日,集团公司组织开展了2014年度集团公司高管及部门负责人年终考评活动。

考核方式采取自评和民主评议相结合的方式,年初签订的目标责任书完成情况,综合素质、工作职责及廉洁自律等方面为民主评议的测评内容。员工以打分的形式直接对高管和部门负责人的履职情况进行客观测评。考评期间,各公司、各部门按照下发的考评时间安排表积极组织部署参与,并结合各自实际情况制订考评方案,保障了各项考

评工作高效有序的进行。

年终考评已经成为集团公司加强绩效考核的一项例行工作,作为组织部门,行政事务部提前进行详尽的安排部署,保障了年终考评活动的顺利、稳妥和有序开展。全体员工快速响应,积极参与,共同助力考评工作的展开。员工直接参与高管和部门负责人负责的民主评议,体现了公司对员工参与民主管理的重视,更是对公平、公开、公正管理模式的践行。强监督、重落实、严考核的绩效考核指导思想已成为全体员工的共识。



本报讯(通讯员 别丽琼)1月9日,集团公司邀请本地各大媒体记者及“市长热线”工作人员共30余人,参加新年第一期“水厂开放日”活动,请大家为荆州水务集团的服务和发展献计献策。

媒体和“市长热线”均为老百姓民生服务的诉求平台,对老百姓民生诉求有着更多的接触和了解。为此,本期“水厂开放日”活动,集团公司分别邀请了荆州市电视台、荆州市人民广播电台、荆州市新闻网、《民生》、《荆州日报》、《楚天都市报》等媒体记者以及“市长热线”工作人员共30余人参加,广泛征求意见建议。

当日下午2:30,媒体和“市长热线”的嘉宾们汇聚于水务集团,首先参观了解了鄂都水厂工艺流程、客户“一站式”服务大厅、水质检测中心、职工活动中心企业文化展厅等,对企业的工作有更深入的感性认识。之后到十楼会议室参加座谈。座谈会上,嘉宾们普遍认为,荆州市水务集团近年来在改善民生服务方面做出了很大努力,尤其在拓展缴费方式、老旧小区水改、历次水费遗留问题等方面的工作,拿出真金白银让老百姓切实感受到了实惠,同时在企业文化方面,抓住了“善”和“情”这两个魂,用无形无形之手推动服务和发展。同时,大家也提出了很多好的意见和建议,比如水务集团能否推出微信公众平台增加移动支付功能、加大供水服务芯片卡的更换、加快水表轮换等。集团公司副总经理唐志国、总经理助理葛世玉参加座谈,并针对嘉宾提出的问题进行了沟通交流。

荆州市水务集团近年来在改善民生服务方面做出了很大努力,尤其在拓展缴费方式、老旧小区水改、历次水费遗留问题等方面的工作,拿出真金白银让老百姓切实感受到了实惠,同时在企业文化方面,抓住了“善”和“情”这两个魂,用无形无形之手推动服务和发展。同时,大家也提出了很多好的意见和建议,比如水务集团能否推出微信公众平台增加移动支付功能、加大供水服务芯片卡的更换、加快水表轮换等。集团公司副总经理唐志国、总经理助理葛世玉参加座谈,并针对嘉宾提出的问题进行了沟通交流。

荆州市水务集团

## 鄂都水厂更换集水槽

本报讯(通讯员 陈丽玮)2月4日,荆州市水务集团鄂都水厂沉淀池全部更换为新的不锈钢材质集水槽,该工程历时20余天,投入资金40余万元,将有效提升水质安全可靠性。

鄂都水厂沉淀池原有铁质集水槽,容易生锈,需定期进行防腐处理维护,才能保证水质不受影响。为此,集团公司决定利用冬季供水低峰时段,将集水槽全部换为不锈钢材质,进一步保证供水水质。

由于集水槽位于水池上,作业空间狭小,集水槽体积和重量庞大,工作难度非常大。为确保工程不影响正常供水,夜班当值人员每晚将清水水库蓄满,保证满足白天正常供水量;技术人员分批更换,边供水边施工,尽量不让供水压力受到影响。在施工的20多天时间里,全体人员不顾严寒,分工协作,使得工程安全有序进行。

目前,新集水槽已投入使用,出厂水质各项指标经检测安全合格,效果良好。

## 措施适宜 积极变革

### ——培训工作经验分享

□ 刘双

企业的培训是对老员工进行的知识更新和充电,是对新员工进入新环境的引导和思想行为的冶炼和规范,是企业带给员工最好的福利。如何才能让员工培训落到实处,是行政事务部一直思考的问题,通过对近几年培训工作的总结与反思,2014年行政事务部在集团公司各部室通力配合下,对员工培训工作做了一系列的改革,培训项目合计5个大类13个小项,取得了较大突破。现就培训工作的成功经验、收获成果以及完善改进等做分享。

创新思维,积极探索新的培训模式。

2014年在培训方式、培训讲师、培训考核

等方面进行大胆尝试,丰富了培训方式,

保留部门内训的传统,并新增部门交叉综

合培训和外派培训,多种培训方式相辅相

成,根据课程特点选择合适的培训方式,

一切以提升培训效果为最终目的。同时,

扩展了授课讲师的来源,坚持外部聘请和

内部培养同步进行的原则,外聘讲师扩展

考核者。有专业特长的部门为相关专业培

训的具体组织者,专业培训的针对性得

到明显提升。这种角色互换,使培训工

作成为各部室共同的一项工作,克服了行

政事务部孤军奋战的局面。

建立系统的培训体系。为改变以往

赏性的表演巧妙融合,颇具特色。

强化监督考核机制,注重培训效果。培训无小事,考核抓落实。部门交叉综合培训的组织情况、学员参训情况等都纳入了考核范畴;每月的部门内训也由行政事务部进行不定期抽查;外派人员学习回来需提交学习心得,与培训机构联系考核出勤情况。全方位、多角度的考核方式,凸显了集团公司对培训实效的重视。

逐项盘点,分别说明。2014年,行政事务部累计安排了24名中层干部和3名优秀员工参加了时代光华组织的培训课程;配合各职能部门开展了公文写作、服务礼仪、业务知识、水质化验、安全培训、财务知识、工程管理等15期部门交叉综合培训课程;抽检部门内训17期,各部室内训按照要求按时开展。将每季度的培训工作制作成PPT,在季度生产经营会上进行了通报。

培训是一项长期工作,行政事务部将一如既往的按照标准、严格要求、计划、落实、考核各个环节互相支撑,互不偏废,为打造优良的企业文化、改进整体绩效不懈努力。

## 行风连线

## 行风建设信息台

### 2015年1月份对外服务考核情况

评价及建议

部门	完成情况	评价及建议
客户服务部	受理报装116项,下达设计84项,下达施工92项,下达立户35项,配合验收1891户,受理用户信息553起,转办解决294起,综合部门维修反馈23起,解决率100%,及时率100%。下达转办任务294处,及时处理293处,解决率100%,及时率99%。	1、尽快启用新合同。 2、本期E线民生投诉不属实未扣分。 3、每月确定服务重点,要求开展专项检查。发现问题督促责任部门形成整改方案,分步实施。
管网抢修部	配合验收1891户,抄表准确率100%,及时率100%,转办任务13起,均已及时处理,解决率100%,及时率100%。本月无转办事项。	1、网上缴费暂时仅针对个人用户开通,争取后期能全面开通。(各客户服务部门要做好宣传) 2、督促城管部门尽快解决江边垃圾问题。 3、单户增补或报装,必须注明是否属漏户。 4、换表时严格按照四方到场制度。
水业公司	本月转办6项,均已及时处理,解决率100%,及时率100%。本月转办3件,均已及时处理,解决率100%,及时率100%。本月转办3件,均已及时处理,解决率100%,及时率100%。下达转办任务26项,已及时到现场查看,解决率100%,及时率100%。共下设设计任务1项,累计完成设计任务78项,不具备设计条件的11项,设计完成率100%,及时率100%,无超期现象。	加强施工后的水质监测与把关,主管水质达标方能通水。 严格履行四方到场制度,换表必须用户签字认可,施工保证质量。 积沙河等14户验收时间长,涉及验收整改时,需加强督办。 1、摩尔城反复破坏管道,且破坏后拒不承担修复,修复时间长。需要加大拆迁影响用水的查处力度。 2、年前进行企业宣传牌与过年宣传品发放的检查。
工程公司	二次供水公司 工程项目建设 质量技术部	名流锦都、美林湖畔、人信汇等多个临界楼层压低,需从设计角度综合考虑如何保证新建小区临界楼层的供水。 1、滨湖国际集抄表被冻破十块余块。集抄水表具有成本高、安装相对复杂的特点,应提醒用户加强保护,减少纠纷。 2、水表交付开发商后,应要求加以保管,防止出现水表、阀门被埋现象,验收时发现有故障,应严格要求整改。中央华府三期有块水表深达二米左右。
水之道给排水技术服务公司	下达转办任务4项,已及时到现场查看,解决率100%,及时率100%。	保证服务的时效性。